







			ČÍSLO SOUPRAVY:
		PO PŘIPOMÍNKOVÉM ŘÍZENÍ	
REVIZE Č.	DATUM	ZMĚNA	

	MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. LEGIONÁŘSKÁ 1085/8, 779 00 Olomouc	tel.: +420 585 570 444
		IDS: kjee9md e-mail: moravia@moravia.cz http://www.moravia.cz

OBJEDNATEL		 Správa železnic, státní organizace Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU		ING. JOSEF BOHUSLAV 	VEDOUcí TÝMU: ING. PAVEL KUČERA
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		NAVRHL, VYPRACOVAL	KONTROLOVAL
ING. ARCH. PETR SKOUMAL 		ING. ARCH. PETR SKOUMAL 	ING. JOSEF BOHUSLAV 
KRAJ: OLOMOUCKÝ		POVĚŘENÝ OÚ: PŘEROV	OBEC: PŘEROV
„Rozšíření CDP Přerov - nová budova“		ZAK. ČÍSLO MCO	19 - 091 - 234 - UR
		ÚČEL	DUR
		DATUM	10/2021
		FORMÁT	1 A4
SO 09 Sadové úpravy a mobiliář		MĚŘÍTKO	-
Technická zpráva		ČÁST D.2.2.3	POŘ.Č. 01

SO 09 Sadové úpravy, venkovní relaxační plochy, mobiliář a přístřešek na kola

Cílem sadových úprav je vytvoření příjemného prostředí v okolí navrženého objektu a případné pohledové odclonění okolních objektů (stávající řadové garáže, utilitární objekty areálu OR).

JTÚ spočívají ve finální modelaci terénu a navezení kvalitní zeminy na plochy určené k zatravnění. Travní směs je uvažována parková. Okrasná výsadba se bude týkat zastoupení stromovitých druhů, které odpovídají stanovištním podmínkám dané lokality. Navržené druhy dřevin budou upřesněny v dalším stupni PD i s ohledem na potenciální přirozenou vegetaci.

V okolí venkovního parkoviště pro zaměstnance a podél oplocení jsou navrženy kvalitní vzrostlé stromy, s výškou nasazení koruny min. ve 2 m. Zde by se dobře vyjímal javor babyka – *Acer campestre* Elsrijk, který je vhodný do uličního a silničního stromořadí a neprodukuje medovici. V plochách zeleně navazující na relaxační plochy pro zaměstnance je navržen kvetoucí, volně rostoucí živý plot s větší druhovou rozmanitostí keřů:

Forsythia x intermedia
Kolkwitzia amabilis
Philadelphus coronarius
Physocarpus opulifolius 'Schuch'
Viburnum opulus 'Roseum'
Weigela florida 'Bristol Ruby'

Výška živého plotu cca 2-2,5m, trojspon – v řadě vzd. 1,8 m (0,9 v trojsponu), řady 1m od sebe. Vzd. Od plotu 3m, kvůli sečení. Po 2-5 kusech k sobě.

Součástí řešeného území jsou venkovní relaxační plochy doplněné mobiliářem (lavičky, odpadkové koše) a dřevěnými pergolami s posezením. Vybavení venkovní fitness zóny je tvořeno posilovacími stroji (typové výrobky). Kotvení jednotlivých prvků mobiliáře je uvažováno do betonových základových patek dle pokynů výrobce. Součástí SO 09 je i vybavení venkovního hřiště (hrací kule, empire-post pro rozhodčího).

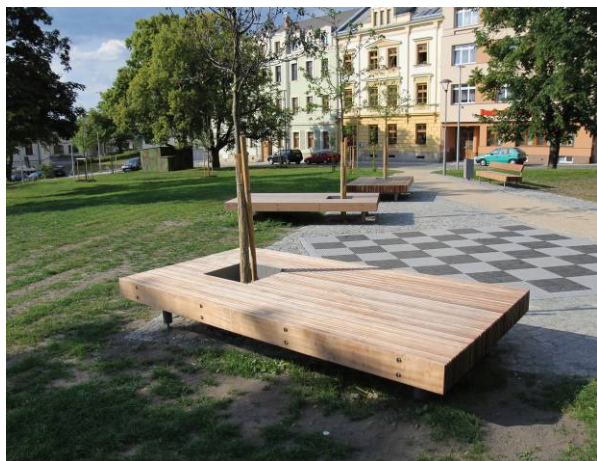
Potřeba řešit relaxační plochy vychází ze základního požadavku na zajištění kvalitního pracovního prostředí. V případě řídicích sálů se jedná o velkokapacitní kanceláře a je v zájmu zaměstnavatele vytvořit pracovní prostředí, kde je položeno pomyslné rovnítko mezi odpočatým a produktivním zaměstnancem.

Chcete-li, aby člověk dosáhl maximálních pracovních výkonů, musí si občas odpočinout a oddechnout. Zaměstnanci nabudou nové síly a mohou pak zvýšit kreativitu i pracovitost.

Celodenní sezení a soustředění u počítače je velmi náročné. Po několika hodinách začnou bolet oči, křivíte se, přestáváte se soustředit. V tu chvíli je více než nutné vstát, projít se, popovídat si s kolegy a nechat mozek odpočívat. Z těchto důvodů vznikají především u prostorů, kde je vyžadováno vysoké soustředění a pozornost tzv. relaxační zóny, které slouží spíše k aktivní nebo pasivní činnosti, kterou se pracovník odreaguje od intenzivní a soustředěné práce.

Kryté parkování jízdních kol v blízkosti budovy CDP není v současnosti řešeno.

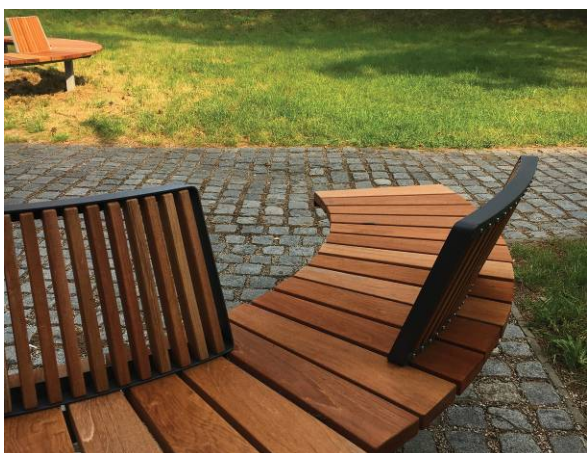
V blízkosti parkoviště pro zaměstnance je uvažováno s umístěním typového krytého přístřešku pro parkování s celkovou kapacitou pro 44 - 48 kol. Nosná konstrukce přístřešku je ocelová, stěny a střecha je prosklená. OK kotvená do betonových patek dle pokynů výrobce. Stojany na kola ve dvou řadách nad sebou, ukládání kol do horní řady je řešeno pomocí výsuvně sklopného mechanismu (odpadá fyzicky namáhavá manipulace při zvedání kola).



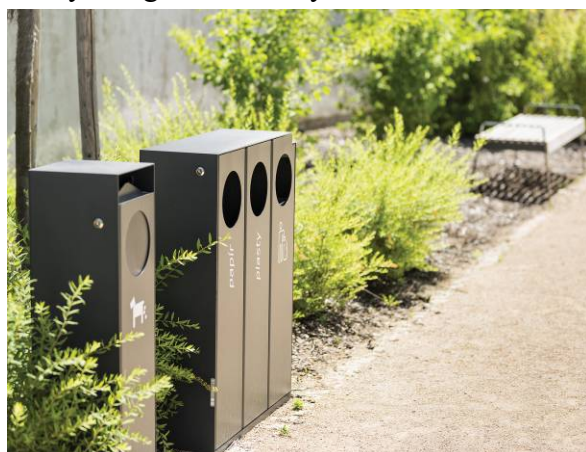
Příklady designově vhodných laviček



Příklady designově vhodných laviček



Příklady designově vhodných laviček





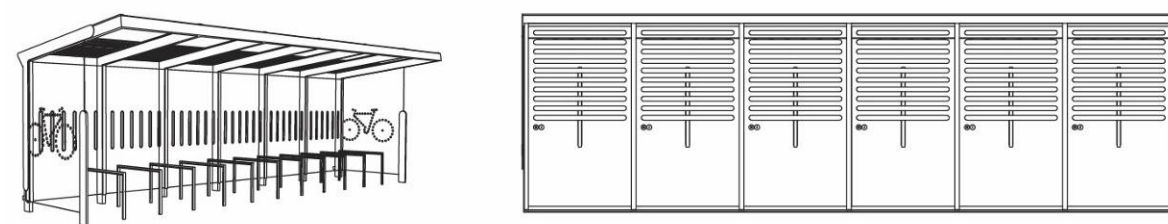
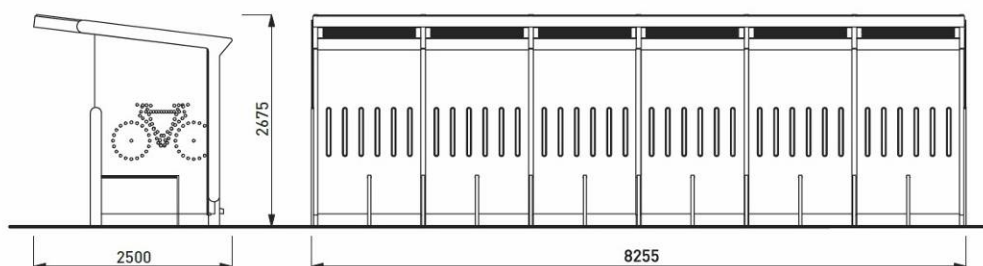
Příklady designově vhodných odpadk. košů



Příklad odpadkových košů (parkoviště)



Příklad relaxační plochy



Příklad designově vhodného přístřešku pro kola



Příklady venkovních work-outových sestav



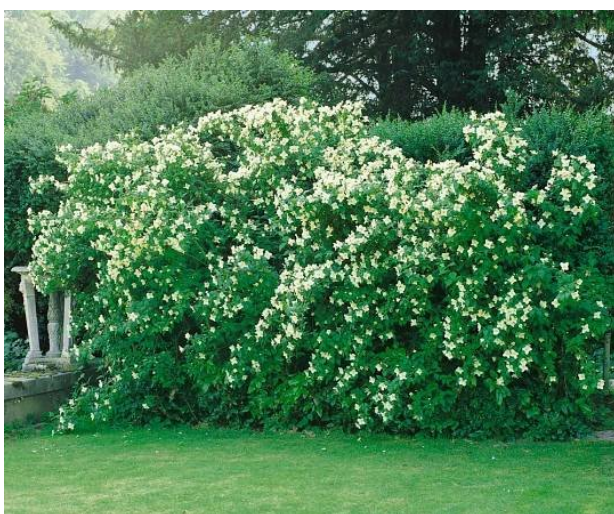
Acer campestre Elsrijk



Forsythia x intermedia (Zlatý dešť)



Kolkwitzia amabilis (Kolkvitzie krásná)



Philadelphus coronarius (Pusroryl věncový)



Physocarpus opulifolius 'Schuch' (Tavola kalinolistá)



Viburnum opulus 'Roseum' (Kalina obecná)



Weigela florida 'Bristol Ruby' (Vajgélie)

Náhradní výsadba

V rámci objektu „SO 09 Sadové úpravy, venkovní relaxační plochy, mobiliár a přístřešek na kola“ bude vysazeno 73 stromů *Acer campestre* 'Elsrijk'.

Dále byla doplněna výsadba keřů kolem plánovaného hřiště a podél plotu na parcele č. 5753/1. Keře budou vysazeny jako kvetoucí – volně rostoucí živý plot (odclonění od okolí) s výškou cca 2-2,5m, trojspon – v řadě vzd. 1,8 m (0,9 v trojsponu), řady 1m od sebe. Vzdálenost od plotu 3m, kvůli sečení. Po 2-5 kusech k sobě.

Na parcele č. 5753/1 budou podél plotu vysazeny dvě skupiny keřů v počtu 27 a 26 kusů. V blízkosti budoucího hřiště pak budou vysazeny tři skupiny keřů o počtech 31, 11 a 16 kusů.

Celkem tedy bude vysazeno 111 kusů keřů.

Uvažované druhy keřů:

Forsythia x intermedia

Kolkwitzia amabilis

Philadelphus coronarius

Physocarpus opulifolius 'Schuch'

Viburnum opulus 'Roseum

Weigela florida 'Bristol Ruby'

Příprava území

Před výsadbou keřových skupin bude prostor pro výsadbu vytyčen a založen záhon v šíři 1,5m.

Výsadba

Stromy budou vysazeny dle arboristického standardu (metodika AOPK) SPPK A02 001:2013.

Dřeviny jsou vysazovány do jamek o velikosti přes 0,125 m³ do 0,4 m³ a jsou kotveny 3 kůly o délce do 3 m. Kmeny jsou opatřeny plastovou chráničkou s minimální výškou 120cm. Stromy jsou přihnojeny tabletovaným pomalu rozpustným hnojivem na bázi NPK (tableta 10g) – 5 ks k jednotlivým rostlinám, povrch výsadbové jámy o průměru 1m je plošně zamulčován borkou tloušťky 20 cm. Dřeviny jsou zality vodou 100 l /kus. Na závěr je proveden řez.

Keře jsou vysazovány do dvou řad vzdálených 1m, v řadách jsou jednotlivé sazenice umístěna na vzdálenost 1,8m (v trojsponu 0,9m v trojsponu). Pro sazenice jsou hloubeny jamky o velikosti přes 0,002 m³ do 0,005 m³. Každá sazenice je přihnojena jednou tabletou pomalu rozpustného hnojiva na bázi NPK (tableta 10g). Záhon je celoplošně zamulčován borkou v šíři 1,5m ve vrstvě 12 cm a rostliny zality 5 l/kus

Sazenice

Sadební materiál použitý pro náhradní výsadbu bude splňovat ukazatele jakosti ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných dřevin. Velikost sazenic je 10 - 12 cm.

Údržba

následná údržba bude probíhat následujících 5 let po výsadbě

dle potřeby výměna neuchycených sazenic

obnovování a oprava kotvení

2x výchovný řez (v 3. a 5. roce)

1 x ročně vypletí stromů a ošetření skupin keřů

2x přemulčování

1x znovuvázání dřeviny, náhrada kotvení u 20% vysazených

2x hnojení pomalu rozpustným hnojivem 3. a 5. rok, 50g/strom, 10g/keř

zálivka dle potřeby až 6 x ročně, ke každému stromu jedna dávka 100 l a keři 5l vody

odstranění kotvení po 4-5 letech

Výsadba provedená v rámci objektu SO 09 je kompenzací a náhradou za kácené dřeviny a porosty dřevin.

..

Ing. arch. Petr Skoumal
Mgr. Bc. Petra Povýšilová